



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024

№ 797

г. Армавир

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения извинений в генеральный план муниципального образования город Армавир

В связи с поступившими в администрацию муниципального образования город Армавир сводным заключением Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 апреля 2024 года №03705000-1сз/исх-22675, заключением Администрации Краснодарского края от 25 марта 2024 года №1211 и замечаниями главы муниципального образования Новокубанский район Краснодарского края А.В. Гомодина от 22 марта 2024 года № И/2558/02-01, в целях согласования проектов документов территориального планирования муниципального образования город Армавир, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир (далее – Согласительная комиссия) и утвердить её состав согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

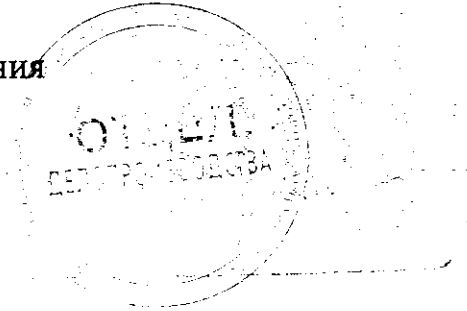
2. Утвердить Положение о порядке работы Согласительной комиссии согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Армавир Краснодарского края в сети Интернет <https://www.armavir.ru/> и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Петренко А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования
город Армавир



А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город Армавир
от «24» 04. 2024 № 797

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир

- | | |
|------------------------------------|---|
| Петренко
Андрей Александрович | - заместитель главы муниципального образования город Армавир, председатель комиссии; |
| Слюсарева
Наталья Александровна | - исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, заместитель председателя комиссии; |
| Глушко
Елена Сергеевна | - директор МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Анозов
Янис Павлович | - начальник отдела градостроительного развития территорий департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию); |
| Архипова
Наталья Александровна | - начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Новокубанский район (по согласованию); |
| Бледнова
Татьяна Андреевна | - ведущий кадастровый инженер ООО НПИ «ЭНКО» (по согласованию); |

Ившин
Алексей Владимирович

- начальник правового управления администрации муниципального образования город Армавир;

Корчагин
Георгий Викторович

- исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования Новокубанский район (по согласованию);

Силантьева
Анна Алексеевна

- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район (по согласованию);

Фролова
Ольга Николаевна

- начальник отдела развития и управления проектами управления экономического развития администрации муниципального образования город Армавир;

Шмелева
Юлия Валерьевна

- ведущий архитектор – градостроитель ООО НПИ «ЭНКО» (по согласованию);

- министерство экономического развития Российской Федерации (по согласованию);

- федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз) (по согласованию);

- департамент имущественных отношений Краснодарского края (по согласованию);

- министерство природных ресурсов Краснодарского края (по согласованию).

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир



Н.А. Слюсарева

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

город Армавир

от «24» 04. 2024 № 197

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир

1. Общие положения

1.1 Согласительная комиссия создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 апреля 2024 года №03705000-1сз/исх-22675, заключения Администрации Краснодарского края от 25 марта 2024 года №1211 и заключения главы муниципального образования Новокубанский район Краснодарского края А.В. Гомодина от 22 марта 2024 года № И/2558/02-01, о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир Краснодарского края.

1.2 Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3 Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4 В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1 Представители федеральных и региональных органов исполнительной власти, отраслевых федеральных органов, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана;

1.4.2 Представители администрации муниципального образования город Армавир Краснодарского края;

1.4.3 Представители органов местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным образованием город Армавир, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана;

1.4.4 Представители разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5 При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6 Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 2 (двух) месяцев с даты её создания.

1.7 Согласительной комиссии по итогам своей работы представить главе муниципального образования город Армавир:

1.7.1 Документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения Армавирской городской Думой проект с внесенными в него изменениями.

1.7.2 Материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

1.8 Указанные в пункте 1.7 настоящего положения материалы могут содержать:

1.8.1 Предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам, подготовленных уполномоченным органом исполнительной власти Российской Федерации, несогласным с представленным проектом, с аргументированной позицией в пределах случаев, установленных частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8.2 План согласования, указанных в п.1.8.1 настоящего положения вопросов после утверждения генерального плана, путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

2.1 Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2 На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса), другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3 Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.4 Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.5 Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающий 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир Краснодарского края: architektura@bk.ru.

2.6 Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.7 По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) О согласовании проекта документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) Об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием принятия такого решения.

2.8 Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет главе муниципального образования город Армавир:

1) при принятии решения, указанного в подпункте «1» пункта 2.7. настоящего Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) при принятии решения, указанного в подпункте «2» пункта 2.7. настоящего Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования,

протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.9 Глава муниципального образования город Армавир по итогам работы Согласительной комиссии на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации принимает решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир в Армавирскую городскую Думу или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

3. Заключительные положения.

3.1 На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2 Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир



Н.А. Слюсарева