



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2021

№ 1894

г. Армавир

Об утверждении муниципальной программы «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с целью создания комфортных условий проживания граждан муниципального образования город Армавир **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить муниципальную программу «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир» (прилагается).

2. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в сети «Интернет» (www.armawir.ru).

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования город Армавир А.А.Петренко.

4. Постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

Глава муниципального образования
город Армавир



А.Ю.Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 муниципального образования
 город Армавир
 от 15.10.2021 № 1894

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда
на территории муниципального образования город Армавир»

ПАСПОРТ
муниципальной программы муниципального образования город Армавир
«Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда
на территории муниципального образования город Армавир»

Координатор Программы	Администрация муниципального образования город Армавир;	
Участники Программы	Администрация муниципального образования город Армавир	
Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены	
Координаторы подпрограммы	Не предусмотрены	
Цель Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, переселяемых из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда и предоставление благоустроенного жилого помещения по договорам социального найма гражданам, выселяемых из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда.	
Задача Программы	Финансовое и организационное обеспечение выполнения мероприятий по расселению граждан из непригодного жилищного фонда.	
Перечень целевых показателей Программы	Доля семей, обеспеченных благоустроенным жильем в результате переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда от общего количества семей, нуждающихся в переселении из непригодного для проживания жилищного фонда	
Приоритетные проекты и (или) программы	не предусмотрены	
Этапы и сроки реализации Программы	2022-2028 годы	
Объем и источники	Всего,	В разрезе источников финансирования

финансирования Программы, в том числе на финансовое обеспечение приоритетных проектов и (или) программ	тыс. руб.	Федераль ный бюджет, тыс. руб.	Краевой бюджет, тыс.руб.	Местный бюджет, тыс. руб.	Внебюд- жетные источник и, тыс.руб.
Годы реализации					
2022	6020,0	0	0	6020,0	0
2023	7154,9	0	0	7154,9	0
2024	7154,9	0	0	7154,9	0
2025	6020,0	0	0	6020,0	0
2026	6020,0	0	0	6020,0	0
2027	8289,8	0	0	8289,8	0
2028	4391,6	0	0	4391,6	0
Всего	45051,2	0	0	45051,2	0
В том числе расходы, связанные с осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город Армавир (при наличии указанных расходов)					
2022	6020,0	0	0	6020,0	0
2023	7154,9	0	0	7154,9	0
2024	7154,9	0	0	7154,9	0
2025	6020,0	0	0	6020,0	0
2026	6020,0	0	0	6020,0	0
2027	8289,8	0	0	8289,8	0
2028	4391,6	0	0	4391,6	0
Всего	45051,2	0	0	45051,2	0

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

Приоритеты и цели муниципальной программы

Непригодный для дальнейшего проживания жилищный фонд ухудшает внешний облик города Армавира, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

Граждане, проживающие в непригодном для дальнейшего проживания жилищном фонде и в жилых помещениях непригодных для проживания, в основном, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма квартиру или дом в удовлетворительном состоянии.

В рамках настоящей муниципальной программы планируется решить проблему расселения непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда, обеспечить его устойчивое сокращение путём поэтапной ликвидации, а также ускорить процесс социально-экономического развития муниципального образования город Армавир.

В соответствии со статьями 32, 86, 88 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, если жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, подлежит переводу в нежилое помещение или признано непригодным для проживания, выселяемым из такого жилого помещения гражданам, наймодателем предоставляется другое благоустроенное жилое помещение по договору социального найма.

Предоставляемое гражданам другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населённого пункта, равнозначным по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в черте данного населённого пункта.

В случаях, предусмотренных федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме может находиться в границах другого населённого пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В случаях, предусмотренных федеральным законом гражданам, которые состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеют право состоять на данном учёте, жилые помещения предоставляются по нормам предоставления.

При отсутствии необходимого по количеству комнат жилого помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договору социального найма, может быть предоставлено несколько жилых помещений муниципального жилищного фонда, при этом общая площадь предоставляемых жилых помещений должна быть не менее общей площади ранее занимаемого жилого помещения.

Мероприятия муниципальной программы разработаны с учётом необходимости решения проблемы расселения домов, признанных в установленном законом порядке непригодными для дальнейшего проживания, расположенных на территории муниципального образования город Армавир.

Мероприятия муниципальной программы могут реализовываться путём выплаты размера возмещения за изымаемые помещения собственникам таких помещений, предоставления благоустроенных жилых помещений гражданам, занимающим жилые помещения в непригодных домах по договорам социального

найма, в том числе жилых помещений свободного муниципального жилищного фонда, а также выплаты размера возмещения за изымаемые помещения собственникам таких помещений, по судебным решениям.

Показателями результативности (результатами) предоставления средств местного бюджета являются общая площадь расселенных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (далее - расселяемая площадь), количество переселенных граждан из жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (далее - количество переселяемых жителей).

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» целью национального проекта «Жильё и городская среда» (далее - национальный проект) в том числе является обеспечение к 2028 году устойчивого сокращения непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда, под которым понимается совокупность многоквартирных домов, признанных аварийными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации за счёт средств Фонда, регионального бюджета и местного бюджета (бюджета муниципального образования город Армавир).

Приоритетным направлением муниципальной программы является обеспечение сокращения непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда путём переселения граждан из жилых помещений в домах, признанных в установленном законом порядке непригодными для дальнейшего проживания жилищного фонда, а также аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории муниципального образования город Армавир, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, переселяемых из непригодного и аварийного для проживания жилищного фонда путём, выплаты размера возмещения за изымаемые помещения собственникам таких помещений и предоставления благоустроенных жилых помещений гражданам, занимающим жилые помещения в непригодных и аварийных домах по договорам социального найма.

Приоритеты и цели муниципальной программы в сфере расселения граждан из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда определяется следующими документами и программами:

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее- № 185-ФЗ);

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда подразумевает осуществление в отчётном периоде 2022 - 2028 годов расселения непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир за счет средств местного бюджета.

Проживание граждан в домах, в том числе многоквартирных, признанных в установленном законом порядке непригодными для дальнейшего проживания, сопряжено с опасностью для их жизни и здоровья, риском возникновения аварии

(обрушения). Кроме того, такие строения ухудшают внешний облик города Армавира, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктур, снижают инвестиционную привлекательность муниципального образования город Армавир.

В 2021 году администрация муниципального образования город Армавир приняла участие в реализации региональной адресной программе, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 года № 186 «Об утверждении адресной программы Краснодарского края «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» с целью получения финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а именно: город Армавир, пос. Мясокомбинат, д. 5 (21 семья), улица Вокзальная, д. 8 (площадка Зим, д. 1) (8 семей), Разъезд 1646 км литер «А» (1 семья). Итоговым результатом было расселение 68 человек из 1002,9 кв.метров аварийной площади.

Для осуществления закупки администрацией муниципального образования город Армавир жилых помещений с целью предоставления гражданам по договору социального найма, допускается приобретение жилых помещений с учетом действующих строительных норм и правил, в том числе СП 54.13330 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденных приказом Министерства строительства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года 883/пр «Об утверждении СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», предусматривающих следующие площади для:

- однокомнатной квартиры - не менее 28 кв.м, не более 38 кв.м;
- двухкомнатной квартиры - не менее 44 кв.м, не более 59 кв.м;
- трехкомнатной квартиры - не менее 56 кв.м, не более 65 кв.м;
- четырёхкомнатные квартиры - не менее 70 кв.м, не более 77 кв.м;
- пятикомнатные квартиры - не менее 84 кв.м, не более 96 кв.м.

Применяемый программный подход к достижению поставленных целей необходим для решения основной задачи: финансовое и организационное обеспечение выполнения мероприятий по расселению граждан из непригодного жилищного фонда.

Муниципальная программа содержит перечень домов, расселение которых финансируется за счёт средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Армавир), на очередной финансовый год и плановый период, по соответствующей муниципальной программе целевой статье расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования город Армавир).

Администрация муниципального образования город Армавир является главным распорядителем бюджетных средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Армавир), в том числе средств субсидий на софинансирование расходных обязательств, установленных согласно мероприятиям муниципальной программы, в размере, установленном решением

Армавирской городской Думы о местном бюджете (бюджете муниципального образования город Армавир) на очередной финансовый год и плановый период.

Целевые показатели Программы

Целевые показатели программы приведены в приложении № 1 к Программе.

Перечень основных мероприятий

Перечень основных мероприятий, мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 2 к Программе.

Сведения о Приоритетных проектах

Сведения о приоритетных проектах приведены в приложении № 3 к Программе.

Сведения о капитальных вложениях

Сведения о капитальных вложениях приведены в приложении № 4 к Программе.

Сведения о возможности привлечения средств бюджетов Краснодарского края, в том числе участия в государственных программах (проектах) Краснодарского края и внебюджетных источников

Сведения о возможности привлечения средств бюджетов Краснодарского края, в том числе участия в государственных программах (проектах) Краснодарского края и внебюджетных источников приведены в приложении № 5 к Программе.

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

**Целевые показатели муниципальной программы
«Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда
на территории муниципального образования город Армавир»**

№ п/ п	Наименование целевого показателя	Единица изме рени я	Ста тус*	Значение показателей								На моме нт окон чани я срок а реал изац ии
				отчет ный год (**)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, переселяемых из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда и предоставление благоустроенного жилого помещения по договорам социального найма гражданам, выселяемых из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда												
Задача 1. Финансовое и организационное обеспечение выполнения мероприятий по расселению граждан из непригодного жилищного фонда												
1.	Доля семей, обеспеченных благоустроенным жильем в результате переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда от общего количества семей,	%	3	10,0	15,0	17,6	21,4	27,2	37,5	60,0	100	100

	нуждающихся в переселении из непригодного для проживания жилищного фонда											
2.	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда	кв.м	3	-	60,3	64,6	58,3	65,5	57,5	118,7	61,0	485,9
3.	Количество граждан расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда	чел.	3	-	6	7	6	7	8	8	8	50

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.1

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

СВЕДЕНИЯ

**о порядке сбора информации и методике расчета целевых показателей
муниципальной программы «Расселение непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда на территории муниципального образования
город Армавир»**

N п/ п	Наименование целевого показателя	Едини ца измене -ния	Методика расчета целевого показателя (формула), методологические пояснения к базовым показателям, используемым в формуле	Источник исходных данных для расчета значения (формирования данных) целевого показателя
1	2	3	4	5
1.	Доля семей, обеспеченных благоустроенным жильем в результате переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда от общего количества семей, нуждающихся в переселении из непригодного для проживания жилищного фонда	%, чел.	$D_{osa} = D_{пн} : D_{пно} \times 100\%$ где: D_{osa} - доля семей, обеспеченных благоустроенным жильем в результате переселения граждан из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда; $D_{пн}$ - количество переселенных семей из жилых помещений, непригодных для дальнейшего проживания; $D_{пно}$ - общее количество семей, нуждающихся в переселении граждан из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда	Постановление главы города Армавира от 01.11.2004 г. № 2685, постановления администрации муниципального образования город Армавир: 08.09.2010 г. № 3719, 08.09.2011 г. № 2653, 08.09.2011 г. № 2654, 10.03.2011 г. № 616, 25.08.2017 г. № 1823
2	Количество квадратных метров расселенного	кв.м	$K_{osa} = K_{пн} : K_{пно} \times 100\%$ где: K_{osa} - количество	

	непригодного для проживания жилищного фонда		<p>квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда в финансовом году;</p> <p>Кпн – площадь жилых помещений, непригодная для дальнейшего проживания и расселяемая в очередном финансовом году;</p> <p>Кпно – общая расселяемая площадь жилых помещений, в которой проживают семьи, нуждающиеся в расселении из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда</p>	
3	Количество граждан расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда	чел.	<p>$K_{гса} = K_{гпн} : K_{гпно} \times 100\%$</p> <p>где:</p> <p>К гса – количество человек, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда;</p> <p>Кгпн – численность человек, подлежащие обеспечению квадратными метрами в очередном финансовом году с целью расселения из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда;</p> <p>Кгпно – общая численность граждан (человек) проживающих в непригодном для дальнейшего проживания жилищном фонде.</p>	

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

**Перечень основных мероприятий, мероприятий муниципальной программы
муниципального образования город Армавир «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда
на территории муниципального образования город Армавир»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус *	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам							Участники	Непосредственный результат реализации мероприятия	Исполнитель		
					2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	Цель 1				Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, переселяемых из непригодного для дальнейшего проживания социального найма гражданам, высеяемых жилищного фонда и предоставление благоустроенного жилого помещения по договорам социального найма гражданам, высеяемых из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда											
1.1	Задача 1.1			45051,2	6020,0	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6	Обеспечение благоустроенным жильем по договору социального найма 20 семей, проживающих в непригодном для дальнейшего проживания жилищном			Администрация муниципального образования город Армавир	Сектор по жилищным вопросам администрации
1.1.1	Мероприятие 1.1.1: Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Армавир для расселения из непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда по адресам: ул. Вокзальная, д.6 (МКД)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	Администрация муниципального образования город Армавир			Сектор по жилищным вопросам администрации

	<p>Промзона, 16), ул. Герцена, 53 литер «А1» (две комнаты № 4), ул. Ленина, 171 литер «Б» квартира № 2, ул. Нижняя, 13 литер «А», улица Нижняя, 19 литер «А», ул. Комсомольская, 224 литер «А» квартира № 3, ул. Лермонтова, 319 литер «Аа» квартира № 1</p>	<p>внебюджетные источники</p>	<p>0 0 0 0 0 0 0 0 0 0</p>	<p>фонде, именно: 2022 г. – 3 квартиры, 2023 г.- 3 квартиры, 2024г.-3 квартиры, 2025г.- 3 квартиры, 2026г.- 3 квартиры, 2027г.- 3 квартиры, 2028г.- 2 квартиры</p>	<p>а</p>	<p>вания город Армавир.</p>
<p>1.1.2</p>	<p>Мероприятие 1.1.2: Предоставление жилых помещений маневренного фонда, предназначенных для временного проживания граждан, до завершения мероприятий по переселению из жилых помещений, непригодных для дальнейшего проживания, в случае отсутствия у таких граждан иного благоустроенного жилья</p>	<p>всего местный бюджет краевой бюджет федеральный бюджет внебюджетные источники</p>	<p>Без использования финансовых средств Без использования финансовых средств</p>	<p>Осуществляется по мере поступления заявлений от граждан, проживающих в непригодном для дальнейшего проживания жилищном фонде</p>	<p>Администрация муниципальной образования город Армавир</p>	<p>Сектор по жилищным вопросам</p>
<p>1.1.3</p>	<p>Мероприятие 1.1.3: Предоставление жилого помещения по договору социального найма гражданам, проживающим в непригодном жилищном фонде. Заключение договора социального</p>	<p>всего местный бюджет краевой бюджет федеральный бюджет</p>	<p>Без использования финансовых средств Без использования финансовых средств</p>	<p>Заключение договора социального найма жилого помещения</p>	<p>Администрация муниципальной образования город Армавир</p>	<p>Сектор по жилищным вопросам, правовое управление</p>

найма помещения.	жилого помещения.	внебюджетные источники	использования финансовых средств										Приобретение жилых помещений	р	ение			
			всего	местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники	45051,2	6020,0	7154,9	7154,9	7154,9				6020,0	6020,0	8289,8
1.1.4. Мероприятие 1.1.4: Снятие с учета граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий по категории муниципальной подведомственности жилые помещения которых были признаны в установленном порядке непригодными для дальнейшего проживания и ремонту или реконструкции не подлежат			всего	местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники	45051,2	6020,0	7154,9	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6	Администрация муниципального образования Армавир	Сектор жилищным вопросам
			45051,2	6020,0	7154,9	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6	0	0	0	0	0		
Итого по подпрограмме			всего	местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники	45051,2	6020,0	7154,9	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6		
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

СВЕДЕНИЯ**о приоритетных проектах муниципальной программы «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир»**

Сведения о приоритетных проектах муниципальной программы «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир» предусмотрены в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в рамках Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24 сентября 2018 года № 12), федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утверждённого протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21 декабря 2018 года № 3 регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Краснодарский край)», утвержденного региональным проектным комитетом (протокол от 6 декабря 2018 года № 6.

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

**Информация о капитальных вложениях муниципальной программы
«Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда
на территории муниципального образования город Армавир»**

Муниципальной программой «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир» предусмотрены капитальные вложения, приведенные в таблице

Наименование объекта	Сроки строительства (приобретения)		Мощность	Сметная стоимость в текущих ценах (тыс. руб.)	Объем финансирования, тыс. руб.					Непосредственный результат
					В разрезе источников финансирования					
	начало	завершение			Всего	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники	
Объект «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир»	2022	2028	-	45051,2	45051,2	-	-	45051,2	-	Расселение 50 чел. из 20 помещений, непригодных для проживания, общей площ. 485,9 кв.м
Всего по программе	2022	2028	-	45051,2	45051,2	-	-	45051,2	-	20 пом./ 50 чел./ 485,9 кв.м

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

СВЕДЕНИЯ**о возможности привлечения средств бюджета Краснодарского края,
в том числе путем участия в государственных программах (проектах)
Краснодарского края и внебюджетных источников**

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного бюджета и возможного привлечения средств из краевого бюджета.

Целью национального проекта «Жилье и городская среда» является обеспечение к 2024 году устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, под которым понимается совокупность многоквартирных домов, признанных аварийными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для достижения этой цели по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда предполагает наличие в субъекте Российской Федерации полной и достоверной базы данных о таком жилищном фонде.

Инструментом реализации национального, регионального проектов является региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, сформированная и утвержденная в соответствии с требованиями Федерального закона.

Наличие в субъекте Российской Федерации региональной адресной программы является основным условием предоставления Фондом финансовой поддержки за счет своих средств на цели переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к муниципальной программе
муниципального образования
город Армавир «Расселение
непригодного для дальнейшего
проживания жилищного фонда
на территории муниципального
образования город Армавир»

ИНФОРМАЦИЯ
об объекте недвижимого имущества однокомнатных и
двухкомнатных квартирах

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Наименование хозяйственного общества	Администрация муниципального образования город Армавир
2	Мощность объекта недвижимого имущества	20 квартир площадью 33,0 кв.м и 56,0 кв.м
3	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций)	Приобретение объектов недвижимого имущества
	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	2022-2028 годы

Показатели	Источник финансирования (бюджет)	Объем денежных средств, тыс.руб.						
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Предполагаемая предельная стоимость приобретения объекта недвижимого имущества	всего	6020,0	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6
	местный бюджет	6020,0	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6
	краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
Общий предельный объем инвестиций, предоставляемых на	всего	6020,0	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6
	местный бюджет	6020,0	7154,9	7154,9	6020,0	6020,0	8289,8	4391,6
	краевой	0	0	0	0	0	0	0

приобретение объекта недвижимого имущества	бюджет							
	федеральны й бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	внебюджет- ные источники	0	0	0	0	0	0	0

Заведующий сектором
по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Армавир



И.Н.Брылева