



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД АРМАВИР  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2018

№ 2326

г. Армавир

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 9 июля 2018 года № 1251 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств местного бюджета на приобретение жилья или строительство жилого дома с участием средств федерального и краевого бюджетов»**

В целях реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 9 июля 2018 года № 1251 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств местного бюджета на приобретение жилья или строительство жилого дома с участием средств федерального и краевого бюджетов» следующие изменения:

1) дополнить пункт 1.2 приложения к постановлению подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу»;

2) дополнить пункт 2.1 приложения к постановлению подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи»;

3) дополнить пункт 2.2 приложения к постановлению подпунктом «и» следующего содержания:

«и) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи»;

4) в пункте 2.1 приложения к постановлению слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»»;

5) абзац первый пункта 7.1 приложения к постановлению после слова «жилья» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, »;

6) абзац второй пункта 7.1 приложения к постановлению после слова «помещение» дополнить словами «(в том числе являющееся объектом долевого строительства)»;

7) в абзаце третьем пункта 7.1 приложения к постановлению слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»;

после слов «строящегося жилого дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

8) абзац пятый пункта 7.1 приложения к постановлению слова «дома» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве»;

9) в абзаце втором пункта 7.2 приложения к постановлению слово «серия» исключить;

10) дополнить пункт 7.6 приложения к постановлению абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 1.2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства»;

11) дополнить приложение к постановлению пунктом 7.8.1 следующего содержания:

«7.8.1 В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 1.2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

12) в абзаце первом пункта 7.9 приложения к постановлению слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 7.8» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 7.8 и пунктом 7.8.1»;

после слов «дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

после слов «дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

в абзаце втором после слова «строительство» дополнить словами «, договор участия в долевом строительстве»;

в абзаце четвертом после слова «строительство» дополнить словами «, договор участия в долевом строительстве»;

13) в подпункте а пункта 7.12 приложения к постановлению после слова «строительство» дополнить словами «, договор участия в долевом строительстве».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации муниципального образования город Армавир (Ефанов) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Армавирский собеседник».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в сети Интернет ([www.armawir.ru](http://www.armawir.ru)).

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город Армавир



А.Ю.Харченко