



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2016

№ 947

г. Армавир

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года №2583 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 5 апреля 2011 года №860 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)» постановляю:

1. Внести следующие изменения в текст приложения к постановлению администрации муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года №2583 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»:

1) подпункт «г» подпункта 3 пункта 38 административного регламента изложить в следующей редакции:

«г) архитектурные решения»;

2) пункт 39 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, строительства или реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства включает в себя его описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального

жилищного строительства в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства, цветовое решение его внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик такого объекта, а также описание иных характеристик такого объекта, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства, включая его фасады и конфигурацию объекта.»;

4) пункт 45 дополнить подпунктом 45.1 следующего содержания:

«45.1. В случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, к заявлению о выдаче разрешения на строительство может быть приложено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии архитектурного решения в составе проектной документации объекта капитального строительства или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»;

5) пункт 31 дополнить подпунктом 31.1 следующего содержания:

«31.1. В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, общий срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 30 дней со дня приема заявления.»;

6) дополнить пункт 96 подпунктом следующего содержания:

«96.1. Уполномоченное должностное лицо в течение трех дней осуществляет проверку наличия документов, перечисленных в пункте 45.1 настоящего Административного регламента.»;

7) пункт 98 изложить в следующей редакции:

«98. Результатом административной процедуры проверки комплектности документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство, является установление факта наличия или отсутствия документов, перечисленных в пунктах 38, 39, 40, 41 и 45.1 настоящего Административного регламента:

1) в первом случае результат указанной административной процедуры является основанием для начала административной процедуры проверки документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство;

2) во втором случае при отсутствии документов, перечисленных в пунктах 38, 39 и 45.1 настоящего Административного регламента, результат указанной административной процедуры будет являться основанием для