



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД АРМАВИР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.04.2024

№ 707

г. Армавир

**Об условиях приватизации муниципального имущества,  
расположенного по адресу: город Армавир, улица Горького, 30**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 21 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, утвержденного решением Армавирской городской Думы от 25 мая 2023 года №402 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир», в соответствии с Программой приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, на 2024-2026 годы, утвержденной решением Армавирской городской Думы от 22 ноября 2023 года №490 «Об утверждении Программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, на 2024-2026 годы», постановляю:

1. Приватизировать 36/100 доли домовладения с кадастровым номером 23:38:0114049:299, общей площадью 193,5 квадратных метра, состоящие из нежилых помещений №1-7 (цокольный этаж), общей площадью 59,2 квадратных метра, с 36/100 доли земельного участка (земли населенных пунктов) с кадастровым номером 23:38:0114049:9, общей площадью 403 квадратных метра, разрешенное использование «для эксплуатации индивидуального жилого дома», расположенные по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Горького, 30, (далее – Имущество).

2. Определить следующие условия приватизации Имущества:

1) способ приватизации Имущества – преимущественное право покупки, продажа на аукционе в электронной форме;

2) начальная цена продажи Имущества – 893 742 (восемьсот девяносто три тысячи семьсот сорок два) рубля;

3) размер задатка для участия в аукционе – 89 374 (восемьдесят девять тысяч триста семьдесят четыре) рубля 20 копеек;

4) форма подачи предложения о цене Имущества – открытая;

5) порядок и сроки оплаты – единовременный платеж в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

6) величина повышения начальной цены Имущества (шаг аукциона) – 44 687 (сорок четыре тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей 10 копеек.

3. Постановление администрации муниципального образования город Армавир от 23 марта 2023 года №569 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: город Армавир, улица Горького, 30» отменить.

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) обеспечить размещение настоящего постановления в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир ([www.armawir.ru](http://www.armawir.ru)).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Армавир Руденко А.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город Армавир



А.Ю.Харченко