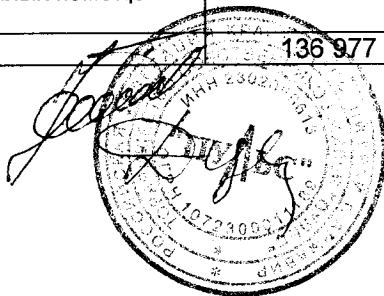


Смета
доходов и расходов по ТСЖ «Пульс»
на 2017 года.
(с 1 по 9 этаж - тариф 11 руб. 93 коп.)

№ п/п	Статьи сметы	В месяц (руб.)	За год (руб)	Стоимость в рублях
1	Взносы собственников квартир на текущий ремонт и содержание дома (8468,3 м. х 11,93 = 101 027 руб.),	101 027	1 212 324	11-93
	Содержание дома:	78 711	944 532	
1	Расходы по обслуживанию лифтов	14272	171264	1-69
2	Диспетчеризация лифтов (связь)	432	5184	0-05
3	Ежегодное освидетельствование лифтов	1000	12000	0-12
4	Услуги аварийной службы ООО «22 век Сервис»	1667	20004	0-20
5	Услуги аварийной службы «Водоканал»	250	3000	0-03
6	Страхование лифтов	375	4500	0-04
7	«Пожзащита» (проверка вентканалов) 4 раза в год	1250	15000	0-15
8	Обслуживание и ремонт домофонов	500	6000	0-06
9	ИП «Чукаев Г.В. (содержание теплосчётчика)	800	9600	0-09
10	Оплата по счетам РСО за ОДН	7167	86004	0-85
11	«Югжилкомэнерго» за снятие показаний по ГВС и передачи данных в ООО «Газпром теплотранспорт Краснодар» (модем)	583	6996	0-07
12	Санобработка подвала	667	8004	0-08
13	Обучение по противопожарной безопасности	125	1500	0-02
14	Услуги полиграфпредприятия (переплёт документов)	300	3600	0-04
15	Канцелярские, почтовые расходы, отчёты, связь, транспортные расходы.	1800	21600	0-21
16	Содержание правления, в том числе:	47523	570276	4-89
17	з/плата председателю	11500	138000	1-36
18	бухгалтеру	7000	84000	0-82
19	дворнику	6000	72000	0-71
20	Уборщику нежилых помещений	6000	72000	0-71
21	сантехнику	3000	36000	0-35
22	электрику	3000	36000	0-35
23	Социальные начисления на з/плату (30,2%)	11023	132276	1-30
	ИТОГО ЗАПЛАНИРОВАННЫХ МЕСЯЧНЫХ РАСХОДОВ	68168	818016	7-01
24	Содержание и текущий ремонт дома, отчисление банку за ведение счёта за счёт взносов на содержание дома.	22 316	267 792	2-63
	ИТОГО РАСХОДОВ ПО ТАРИФУ:	101 027	1 212 324	11-93
25	Текущий ремонт, затраты на материалы и услуги по содержанию общего имущества, за счёт средств полученных от сдачи в аренду нежилых помещений (магазины), аренда кабельного.	35 950	431 400	
	ИТОГО РАСХОДА:	136 977	1 643 724	

Председатель ТСЖ «Пульс»
 Бухгалтер ТСЖ «Пульс»



И.Г.Филатова
 Е.Н.Дудина