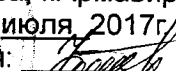


УТВЕРЖДЁН:
 общим собранием собственников
 дома № 133, ул. Ефремова, г. Армавир
 Протокол № 2 от « 05 » июля, 2017г.
 Председатель собрания:  Филатова И.Г.

ТСЖ «ПУЛЬС» ОТЧЁТ

О выполнении годового плана за 2016год.

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Отчёт о выполнении
1	Ремонт подъездов после замены лифтового оборудования и электропроводки по подъездам	Декабрь 2016г	Не выполнено. Замены не было.
2	Частичный ремонт кафельной плитки на площадках	Ноябрь 2016г.	Частично выполнено в 9 подъезде.
3	Сан.обработка подвала и чердачного помещения от насекомых	Май-август 2016г.	выполнено
4	Текущий частичный ремонт кровли,	До 01.10.16г.	выполнено
5	Замена электропроводки в местах общего пользования и в подвале,	До 01.01.17г.	Не выполнено
6	Обпиловка деревьев на придомовой территории	Октябрь 2017г.	выполнено
7	Покос травы на придомовой территории	сезонно	выполнено
8	Проверка общедомового электрооборудования ООО «Пуск» (электро-лаборатория 1 раз в 3 года))	Май 2016г.	выполнено
9	Проверка вент. каналов 3 раза в год	Май, сентябрь, декабрь.	Выполнено июль, декабрь
10	Страхование лифтов	Июнь 2016г	выполнено
11	Освидетельствование лифтов	Февраль 2016г	выполнено
12	Реставрация бордюров на клумбах во дворе.	Июнь-июль 2016г.	Не выполнено
13	Текущий ремонт, благоустройство придомовой территории(покраска лавочек, ремонт песочниц, завоз песка, гравия, приобретение посадочного материала для озеленения двора.)	март- май 2016г.	Выполнено частично
14	Установка огнеупорных дверей на входе чердачных помещений в к-ве 4-х шт.	Декабрь 2016г.	Не выполнено
15.	Профилактические работы на запорной арматуре (отопление, ГВС, ХВС)	Сентябрь 2016г.	выполнено
16.	Замена лифтового оборудования	2016-2017г. Из средств на капитальный ремонт	Не выполнено
17	Ремонт порожек и навесов при входе в помещение в боковом фасаде с торца дома.	Апрель-май 2016г.	выполнено

Председатель правления ТСЖ «Пулс»



И.Г.Филатова

ТСЖ «ПУЛЬС»

Перечень договоров подряда заключённых от имени ТСЖ «Пультс»

за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

№ п/п	№ договора подряда, дата договора	Сумма договора	К выдаче с удержанием налога	Примечание.
1.	Договор №1 от 04.06.2016г. Бунина Наталья Васильевна	1149 руб	1000,00 руб.	Размещение информации на сайте «Реформа ЖКХ»
2.	Договор №2 от 15.04.2016г Тарасюк Андрей Борисович	2300 руб	2 001,00 руб.	Частичная замена труб ХВС и ГВС на пластиковые в подвале 7 под. 3х.комн.правые кв.
3.	Договор №3 от 02.06.2016г. Блесткин Владимир Викторович	2300 руб	2 001,00 руб.	Профилактическая обработка подвала от насекомых
4.	Договор №4; от 02.06.2016г. Букина Татьяна Александровна	2300руб	2 001,00 руб.	Покос травы на придомовой территории
5.	Договор №5 от 30.06.2016г. Букина Наталья Васильевна	1 500 руб	1 724,00 руб.	Регистраци на сайте ГИС ЖКХ
6.	Договор № 6 от 29.09.2016г. Малов Сергей Владимирович	6400,00 руб.	5568,00 руб.	Набивка сальников на запорной арматуре в подвальном помещении.
7.	Договор № 7 от 28.10.2016г.. Малов Сергей Владимирович	11 500 руб.	10 005,00 руб.	Замена рубильников в электро-щитовой (9-10 подъездов.)
8.	Договор № 8 от 29.11.2016г Коньков Андрей Владимирович	5 000 руб	4 350,00 руб.	Замена аварийных труб в подвальном помещении 9 подъезд. 3х ком.лев.
9.	Договор №9 от 27.12.2016г. Букина Наталья Васильевна	6900 руб	6000,00 руб.	Размещение информации ТСЖ «Пультс»на ГИС ЖКХ
10	Договор № 10 от 27.12.2016г. Коньков Андрей Владимирович	1400 руб	1218 руб	Установка решёток на вент.каналах..на кровле дома.
	ИТОГО:	40 749,00 руб.	35 868,00 руб.	

Председатель правления ТСЖ «Пультс»

И.Г.Филатова.