



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021

№ 2379

г. Армавир

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования города Армавир от 15 октября 2021 года
№1879 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное и
устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в
сфере архитектуры и градостроительства»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 7 июля 2021 года № 1259 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 31 июля 2017 года № 1628 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Армавир» постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Армавир от 15 октября 2021 года № 1879 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» (далее Программа) следующие изменения:

1) паспорт Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) приложения № 1, 2, 3, 5, 6 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям № 2 - 6 к настоящему постановлению.

2. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru) в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

Глава муниципального образования
город Армавир



А.Ю.Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2349

«ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2349

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР

«Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования город Армавир

«Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

Координатор Программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир (далее – Управление)
Участники Программы	администрация муниципального образования город Армавир, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир, управление жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Армавир, отдел земельного контроля администрации муниципального образования город Армавир
Подпрограммы муниципальной Программы	не предусмотрены Программой
Координаторы подпрограммы	не предусмотрены Программой

Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства. 2. Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир. 3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков. 4. Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир.
Перечень целевых показателей Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля подготовленных документов в области градостроительной деятельности от общего количества документов, запланированных к подготовке в рамках Программы; 2. Обеспеченность территории муниципального образования город Армавир актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, местными нормативами градостроительного проектирования в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности; 3. Доля услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных таких услуг; 4. Доля снесенных самовольных построек в рамках программы от общего количества самовольных построек, запланированных к сносу в рамках программы; 5. Доля территориальных зон, границы которых установлены, в рамках программы от общего количества территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет; 6. Доля земельных участков, по которым выполнены геодезические работы, от общего количества земельных участков, предусмотренных для развития генеральным планом МО город Армавир для которых отсутствуют топографические съемки; 7. Доля земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет границ земельных участков и (или) границ охранных зон объектов, от общего количества земельных участков и (или) объектов, запланированных в рамках Программы, от общего количества земельных участков, запланированных в рамках программы; 8. Доля выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир от общего количества мероприятий, запланированных в рамках Программы
Приоритетные проекты и (или) программы	Муниципальный проект «Создание комфортной городской среды в границах исторического поселения город Армавир»

Этапы и сроки реализации Программы	2022-2027 годы этапы не предусмотрены				
Объем финансирования Программы, тыс. руб.	всего	В разрезе источников финансирования			
Годы реализации		Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
2022 год	63827,5	0	14543,0	48884,5	400,0
2023 год	27786,7	0	0,0	27686,7	100,0
2024 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
2025 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
2026 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
2027 год	27687,7	0	0,0	27587,7	100,0
Всего	202365,0	0	14543,0	186922,0	900,0
В том числе расходы, связанные с реализацией приоритетных проектов и (или) программ (Муниципальный проект «Создание комфортной городской среды в границах исторического поселения город Армавир», в том числе подготовка заявки для участия во Всероссийском конкурсе в номинации «исторические поселения»)					
Год реализации	всего	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
2022 год	300,0	0,0	0,0	300,0	0,0
В том числе расходы, связанные с осуществлением капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город Армавир					
Не предусмотрено					

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир



В.А.Корницкая

Приоритеты и цели муниципальной Программы

Формирование приоритетов и цель муниципальной политики в сфере архитектуры и градостроительства муниципального образования город Армавир обусловлено полномочиями органов местного самоуправления, определенных законами и подзаконными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, нормативно правовыми актами муниципального образования город Армавир такими как:

Конституция Российской Федерации; №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования город Армавир.

Правила благоустройства муниципального образования город Армавир, утвержденные решением Армавирской городской Думы от 22.07.2015 № 780 «Об утверждении правил благоустройства муниципального образования город Армавир».

Целью Программы является создание условий для комплексного развития и совершенствования архитектурного облика территории муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования являются основой для сбалансированного развития территорий и застройки муниципальных образований Краснодарского края, а также для осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Однако процедуры подготовки и согласования документов территориального планирования, проектов планировки, разработки проектной документации, получение результатов государственной экспертизы, выдача разрешений на строительство, а также на ввод объекта в эксплуатацию требуют существенных временных ресурсов.

Градостроительная деятельность является основой территориального планирования, составной частью процесса управления развитием территории муниципального образования город Армавир и направлена на обеспечение решения проблем: устойчивого развития территории муниципального образования, создания безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности населения, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов.

Программой предусмотрена разработка проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир, являющихся основными документами для осуществления градостроительного развития территории, а так же реализация иных полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;
- разработка и актуализация документации по планировке территорий;
- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;

-проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом;

-принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о приведении ее в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства;

-ведение государственных информационных систем градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир проводится в рамках государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры». Финансирование работ в 2022 году осуществляется из местного и краевого бюджетов.

В рамках данной государственной программы на 2022-2024 годы при условии прохождения отбора в дальнейшем возможно проведение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир.

Одной из основной причин, сдерживающих процесс освоения новых территорий под комплексную застройку на территории муниципального образования, город Армавир является отсутствие проектов планировок на застраиваемые территории, актуальных топографических съемок земельных участков. В рамках программы планируется выполнение геодезических работ. В 2022 году объем работ будет достигать 76,6 Гектара.

Разработка проектов планировок территорий особенно важна для обеспечения модернизации и благоустройства среды жизнедеятельности, формирования архитектурного облика города Армавира.

Подготовка документации по планировке территорий также важна с точки зрения оптимального выбора конкретных площадок будущего строительства с учетом необходимости опережающего создания инженерной, транспортной и социальной инфраструктур застраиваемых территорий.

Для принятия градостроительных решений необходима разработка проектов планировки территории на внутригородские районы, документации по планировке территории на кварталы.

Привлечение инвестиций в жилищное строительство для удовлетворения растущего спроса со стороны жителей невозможно без вовлечения в оборот свободных земельных участков.

Ограниченные возможности так называемой «точечной застройки» подтвердили правильность выбранного направления по реализации комплексного подхода к освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства путем разработки проектов планировки территорий, а также освобождение территории от самовольно возведенных объектов недвижимости.

Для решения данной проблемы Программой предусмотрена разработка проектов планировки и проектов межевания перспективных территорий, которые планируются к вовлечению в оборот:

2023 год - 1-я очередь территории перспективного промышленного развития Северной промышленной зоны;
2024 год - 2-я очередь территории перспективного жилищного развития Северного микрорайона;
2025 год - 3-я очередь территории перспективного промышленного развития Северной промышленной зоны;
2026 год - массив на территории МО Успенский район, который генеральным планом предлагается к включению в границы МО город Армавир для последующего развития комплексной малоэтажной жилой застройки

2027 год - территория перспективного жилищного развития на территории садоводческих товариществ х.Красин.

Социально-экономическое развитие города взаимосвязано с организацией его территории, которую возможно обеспечить через подготовку документации по планировке территории на базе документов территориального планирования и градостроительного зонирования. Поэтому итоговым результатом достижения цели муниципальной программы будет являться обеспечение территории города проектами планировки и межевания, служащими для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур, с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и решаются вопросы, связанные с нарушением частных интересов, определением границ земельных участков, возможным изменением функциональных зон, организацией улично-дорожной сети и размещением отдельных сооружений на территориях общего пользования.

Инженерные изыскания являются составной частью градостроительной деятельности, находящейся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, и обязательны при подготовке данных по обоснованию материалов планировки территорий. Инженерные изыскания необходимы для изучения условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и расположенных на них земельных участков. Таким образом, возникает задача обеспечения материалами инженерных изысканий, и в первую очередь – это топографические съемки и инженерно-геологические изыскания, необходимые для проектов планировки и проектов межевания территории, являющиеся иллюстрацией к разработке градостроительных решений.

В рамках основных мероприятий муниципальной программы планируется выполнение топографической съемки перспективных территорий планируемых к освоению, на которые до настоящего времени топографические съемки не выполнены (территория перспективного жилищного развития Северного жилого района, территория перспективного жилищного развития на территории садоводческих товариществ х. Красин, территория перспективного промышленного развития на территории Северной промышленной зоны, массив на территории МО Успенский район, который генеральным планом предлагается к включению в границы МО город Армавир для последующего развития комплексной малоэтажной жилой застройки) для дальнейшей разработки для данных территорий проектов планировок и проектов межевания.

Вся накапливаемая градостроительная документация требует систематизации, учета и хранения. Статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено создание и ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД), целью которых является обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

Учитывая требования о максимальном приложении усилий в направлении внедрения электронного правительства, город необходимо обеспечить единой информационной базой, содержащей сведения о текущем и планируемом состоянии территории, градостроительной документации, геодезических данных.

Усовершенствование аналитического аппарата с элементами статистики и прогнозирования развития города позволит осуществлять мониторинг документов градостроительного регулирования на всех уровнях, комплексно решать задачи по стратегическому планированию и управлению территориями, принимать управленческие решения по развитию территории города.

Необходимо осуществить мероприятия по наполнению данных, содержащихся в ИСОГД, что позволит придать планомерный характер процессу развития территории в рамках реализации генерального плана, повысить градостроительную дисциплину и ответственность инвестора-застройщика в обеспечении комплексной застройки новых кварталов и застроенных территорий с преобладанием ветхой и аварийной застройки, прозрачность процедур землепользования и застройки, создать благоприятные условия для инвестиций в строительство, увеличения объемов строительства, в том числе строительства жилья, социальных объектов и объектов инженерной инфраструктуры.

С целью создания условий для комплексного развития и совершенствования архитектурного облика территории муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства в рамках правил благоустройства территории муниципального образования город Армавир, с целью обеспечения архитектурно-художественной выразительности городских ансамблей и объектов, создания комплексной светопланировочной структуры города на территории муниципального образования активно проводится работа по праздничному световому оформлению улиц города, по развитию сети архитектурно-художественного освещения зданий, формирующих особую световую среду.

Ежегодно проводятся мероприятия по оформлению территории МО город Армавир к праздничным мероприятиям (Новый год и Рождество, 1 мая, 9 мая, День города и др.).

В рамках Программы запланированы работы по ежегодному ремонту существующих и установки новых декоративных световых элементов и праздничных конструкций, архитектурно-художественное освещение фасадов объектов (согласно приложению № 6).

В рамках Программы планируется реализация мероприятия «Подсветка фасадов объектов капитального строительства».

За счет привлечения внебюджетных источников планируется выполнять работы по подсветке фасадов зданий по 3 объекта ежегодно, что тем самым позволит создать неповторимый ночной образ городской среды, подчеркнуть эстетическую выразительность объектов, вовлечь в процесс освещения объекты, находящиеся в частной и иных формах собственности.

Согласно правилам благоустройства муниципального образования, город Армавир в целях архитектурного освещения могут использоваться установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Также в 2023 году планируется приобретение новогодней елки для установки на территории парка «Городская роща», в 2024 году – новогодней елки для установления на территории в юго-западной части п.Вим (земельный массив, предоставленный семьям имеющим трех и более детей).

Комплексная реализация данных мероприятий позволит сформировать художественно выразительную визуальную среду территории муниципального образования город Армавир, выделить знаковые объекты, подчеркнуть уникальность объектов культурного наследия.

Для повышения архитектурного и эстетического уровня города муниципальное образование город Армавир примет участие во Всероссийском конкурсе создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в категории «Исторические поселения». Победа в конкурсе даст возможность осуществить разработанный проект и улучшить экономическое положение города, выявить новые «точки притяжения».

С целью улучшения архитектурного облика города, создания единых правил размещения и оформления внешнего вида вывесок, входных групп коммерческих помещений, нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций, городской мебели и элементов навигации города требуется разработка дизайн-кода территории муниципального образования город Армавир. Разработка дизайн-кода позволит избавиться от «визуального шума», разгрузить и создать целостное городское пространство.

Достижение вышеуказанных приоритетов исходя из сложившейся градостроительной ситуации на территории города, осуществляется путем реализации муниципальной программы муниципального образования город Армавир «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» (далее – Программа) со сроком реализации на 2022 - 2027 годы.

Исходя из своих полномочий по реализации государственной политики в сфере градостроительной деятельности были сформированы приоритеты и цель настоящей Программы.

Целью Программы является создание условий для комплексного развития и совершенствования архитектурного облика территории муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства.

Достижения поставленной цели обеспечивается решением следующих задач:

1. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства.
2. Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир.
3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков.
4. Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир.

Целевые показатели Программы

Для обеспечения возможности проверки достижения цели и решения задач, на реализацию которых направлена Программа, определен перечень целевых показателей согласно приложению № 1 к Программе.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета целевых показателей Программы приведены в приложении № 1.1 к Программе.

Перечень основных мероприятий Программы

Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении № 2 Программы.

Сведения о Приоритетном проекте

Сведения о Приоритетном проекте Программы приведены в приложении № 3 Программы.


Сведения о капитальных вложениях

Сведения о капитальных вложениях приведены в приложении №4 Программы.

Сведения о возможности привлечения средств бюджета Краснодарского края и внебюджетных источников

Сведения о привлечении средств бюджета Краснодарского края и внебюджетных источников приведены в приложении №5.»

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир

 В.А.Корницкая

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2349

«ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к муниципальной программе
«Комплексное и устойчивое развитие
муниципального образования город
Армавир в сфере архитектуры и
градостроительства»

Целевые показатели
муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

№	Наименование целевого показателя	Ед. измерения	Статус	Значение показателей							
				Отчетный год (2020)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	на момент окончания срока реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель: Территориальное развитие и совершенствование архитектурного облика муниципального образования город Армавир											
Задача 1: Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства											
1.	Доля подготовленных документов в области градостроительной деятельности	%	3	17,1	17,0	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	100

	от общего количества документов, запланированных к подготовке в рамках программы										
Задача 2: Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир											
2	Обеспеченность территории муниципального образования город Армавир актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, местными нормативами градостроительного проектирования в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности.	%	3	66,7	100	100	100	100	100	100	100
3	Доля услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных таких услуг	%	3	50	50	60	60	70	100	100	100
4	Доля снесенных самовольных построек в рамках программы от общего количества самовольных построек, запланированных к сносу в рамках программы	%	3	-	-	-	25	25	25	25	100
Задача 3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков											
5	Доля территориальных зон, границы которых установлены, в рамках программы от общего количества территориальных зон, необходимых к постановке на государственный кадастровый учет	%	3	18,6	71,4	28,6	0	0	0	0	100
6	Доля земельных участков, по которым выполнены геодезические работы, от общего количества земельных участков, предусмотренных для развития генеральным планом муниципального	%	3	-	79	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	100

	образования город Армавир для которых отсутствуют топографические съемки										
7	Доля земельных участков и (или) объектов, по которым выполнены работы по межеванию и постановки на государственный кадастровый учет границ земельных участков и (или) границ охранных зон объектов, от общего количества земельных участков и (или) объектов, запланированных в рамках программы	%	3	21,9	22	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	100
Задача 4. Совершенствование архитектурного и эстетического облика муниципального образования город Армавир											
8	Доля выполненных мероприятий по оформлению территории МО город Армавир от общего количества мероприятий, запланированных в рамках программы	%	3	33	20,5	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	100

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир



В.А.Корницкая

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2349

«ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к муниципальной программе
«Комплексное и устойчивое развитие
муниципального образования город Армавир в
сфере архитектуры и градостроительства»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий, мероприятий муниципальной программы
«Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус	Источник финансиро вания	Объем финансиро вания, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам						Непосредст венный результат реализации мероприяти я	Участн ик	Испо лните ль
					2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Цель 1.		Территориальное развитие и совершенствование архитектурного облика муниципального образования город Армавир										
1.1	Задача 1.1.		Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства										
1.1.1.1	Обеспечение деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации		всего	60046,2	9767,2	10055,8	10055,8	10055,8	10055,8	10055,8	оценка эффективно сти муниципаль	управл ение архите ктуры	управ ление архит ектур
			местный бюджет	60046,2	9767,2	10055,8	10055,8	10055,8	10055,8	10055,8			
			краевой										

	муниципального образования город Армавир	бюджет								ной программы	и градостроительства администрация муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир	ы и градостроительства администрация муниципального образования город Армавир
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										
1.1.1.2	Обеспечение деятельности МКУ «Управление архитектуры и градостроительства»	всего	35790,2	5861,7	6000,9	5981,9	5981,9	5981,9	5981,9	обеспечение реализации отдельных полномочий администрации муниципальной	управление архитектуры и градостроительства	управление архитектуры и градостроительства
		местный бюджет	35790,2	5861,7	6000,9	5981,9	5981,9	5981,9	5981,9			
		краевой бюджет										
		федеральный бюджет										

		внебюджетные источники								ного образования город Армавир в сфере градостроительной деятельности	администрация муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир, МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», администрация муниципального образования город Армавир	тва администрации муниципального образования город Армавир, МКУ «Управление архитектуры и градостроительства», администрация муниципального образования город Армавир
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

											образо вания город Арма вир		
Задача 1.2		Обеспечение градостроительного развития территории муниципального образования город Армавир											
1.2.1	Актуализация Генерального плана и внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир	всего	16248,6	16248,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внесение изменений в генеральный план МО город Армавир-2022 год, внесение изменений в ПЗиЗ МО город Армавир – 2022 год.	управл ение архите ктуры и градос троите льства админ истрац ия муниц ипальн ого образо вания город Арма вир, админ истрац ия муниц ипальн ого образо	управ ление архит ектур ы и градос строи тельст ва админ истрац ии муниц ипаль ного образ овани я город Арма вир, админ истрац ия муниц ипаль
		местный бюджет	1705,6	1705,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		краевой бюджет	14 543,0	14 543,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		федеральный бюджет											

		внебюджетные источники									вания город Армавир	ного образования город Армавир
1.2.1.1	Актуализация Генерального плана муниципального образования город Армавир	всего	8608,6	8608,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внесение изменений в генеральный план МО город Армавир-2022 год,	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир,	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир
		местный бюджет	1400,0	1400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		краевой бюджет	7208,6	7208,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										

1.2.2	Разработка и актуализация документации по планировке территорий	всего	4200,0	0,0	1400,0	500,0	900,0	900,0	500,0	разработка проектов планировки и проектов межевания перспективных территории 2023-2027 годы – по 1 проекту ежегодно.	управление архитектуры и градостроительства администрация муниципального образования города Армавир, администрация муниципального образования города Армавир	управление архитектуры и градостроительства администрация муниципального образования города Армавир	
		местный бюджет	4200,0	0,0	1400,0	500,0	900,0	900,0	500,0				
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											
1.2.3	Разработка и актуализация местных нормативов градостроительного	всего	800,0	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0	400,0	Внесение изменений в местные	управление архитектуры	управление архит	

	обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений	краевой бюджет								, согласно поступивших заявлений физических и юридических лиц, в рамках решения Армавирской городской Думы от 22 мая 2014 года № 613	градостроительства администрация муниципального образования город Армавир, УЖКХ администрация муниципального образования город Армавир	градостроительства администрация муниципального образования город Армавир, УЖКХ администрация муниципального образования город Армавир
		федеральный бюджет										
		внебюджетные источники										
1.2.5	Организация и осуществление сноса самовольных построек или ее приведения в соответствие с	всего	2000,0	0,0	0,0	500,0	500,0	500,0	500,0	Организация работ по сносу 4-х самовольных построек	Отдел земельного контроля	Отдел земельного контроля
		местный бюджет										

	оформления территории МО город Армавир	краевой бюджет								й ткани в количеств е 1900 кв.м. ежегодно	ктуры и градос троите льства админи страци я муниц ипальн ого образо вания город Армав ир, админи страци я муниц ипальн ого образо вания город Армав ир	ектур ы и градос строи тельс тва админ истра ции муни ципал ьного образ овани я город Арма вир, админ истра ция муни ципал ьного образ овани я город Арма вир
		федераль ный бюджет										
		внебюдже тные источник и										
1.4.2	Установка и демонтаж демонстрационных конструкций, тематических, праздничных	всего	9500,0	2000,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	В 2022 году - 51 штук, с 2023 по 2027 год по 38	управл ение архите ктуры и градос	управ ление архит ектур ы и градос
		местный бюджет	9500,0	2000,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0			
		краевой бюджет										

		федераль ный бюджет								штук ежегодно	троите льства админи страци я муниц ипальн ого образо вания город Арма вир, админи страци я муниц ипальн ого образо вания город Арма вир	строи тельс тва админ истра ции муни ципал ьного образ овани я город Арма вир, админ истра ция муни ципал ьного образ овани я город Арма вир
		внебюдже тные источник и										
1.4.3	Установка, ремонт, замена декоративных, световых элементов и изготовление новых декоративных, световых элементов, праздничных конструкций	всего	30000,0	7500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	В 2022 г. установка 25 новых декоратив ных, световых элементов и	управл ение архите ктуры и градос троите льства	управ ление архит ектур ы и градо строи тельс
		местный бюджет	30000,0	7500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0	4500,0			
		краевой бюджет										
		федераль ный бюджет										

		внебюджетные источники								<p>праздничных конструкций, ремонт 20-25 декоративных, световых элементов и праздничных конструкций.. С 2023 года по 2027 год установка 20 новых декоративных, световых элементов и праздничных конструкций ежегодно; ремонт 15-20 декоративных, световых элементов и праздничных</p>	<p>администрация муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир</p>	<p>государственная администрация муниципального образования город Армавир</p>
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

											ных конструкций ежегодно.		
1.4.4	Установка, изготовление, замена, оформление и демонтаж новогодних елок, украшений	всего	9000,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	2022 год - 24 штуки; 2023 год – 26 штук; 2024 год - 28 штук; 2025 год – 28 штук; 2026 – 28 штук; 2027 год – 28 штук.	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Армавир, администрация муниципального образования города Армавир	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Армавир
		местный бюджет	9000,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0			
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											

1.4.5	Архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства	всего	15000,0	7500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	В 2022 году 6 объектов; с 2023 по 2027 год по 2 объекта ежегодно	управление архитектуры и градостроительства администрация муниципального образования город Армавир, администрация муниципального образования город Армавир	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир	
		местный бюджет	15000,0	7500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0				1500,0
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											
1.4.6	Подсветка фасадов объектов капитального	всего	900,0	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	по 3 объекта	управление		

1.4.8	Разработка дизайн-кода территории муниципального образования город Армавир (1 этап)	всего	3000,0	3000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2022 год – набор стандартов оформления городской среды	администрация муниципального образования город Армавир	администрация муниципального образования город Армавир	
		местный бюджет	3000,0	3000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0
		краевой бюджет											
		федеральный бюджет											
		внебюджетные источники											
ИТОГО		местный бюджет	186922,0	48884,5	27686,7	27587,7	27587,7	27587,7	27587,7				
		краевой бюджет	14543,0	14543,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0
		внебюджетные источники	900,0	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				100,0
		Всего	202365,0	63827,5	27786,7	27687,7	27687,7	27687,7	27687,7				27687,7

Заместитель начальника
управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Армавир



В.А.Корницкая

»

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2022 № 2349

«Приложение №3
к муниципальной программе
«Комплексное и устойчивое
развитие муниципального
образования город Армавир в сфере
архитектуры и градостроительства»

**Сведения о приоритетных проектах
муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие
муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и
градостроительства»**

Одно из мероприятий настоящей программы планируется реализовывать посредством участия в приоритетном проекте:

Мероприятие 1.4.7 Реализация муниципального проекта «Создание комфортной городской среды в границах исторического поселения город Армавир» осуществляется путем разработки конкурсной заявки для участия во Всероссийском конкурсе создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в 2022 году.

Целью проекта являются повышение привлекательности города, раскрытие исторического и культурного потенциала, создание новых мест отдыха для горожан и гостей города.

Срок реализации проекта 2022-2023 год.»

Заместитель начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Армавир



В.А.Корницкая

Дюкарева Н.А.
3-08-18

Приложение № 5
к постановлению
администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2379

«Приложение № 5
к муниципальной программе
«Комплексное и устойчивое
развитие муниципального
образования город Армавир в
сфере архитектуры и
градостроительства»

**Сведения о возможности привлечения средств бюджета
Краснодарского края, в том числе путем участия в государственных
программах (проектах) Краснодарского края и внебюджетных источников**

Привлечение средств из бюджета Краснодарского края осуществляется путем участия в государственных программах Краснодарского края на условиях софинансирования.

Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» предусматривает участие муниципального образования город Армавир в государственной программе Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №1038 (в ред. Постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14.12.2015 N 1209, от 31.03.2016 N 163, от 22.06.2016 N 414, от 19.12.2016 N 1048, от 03.04.2017 N 234, от 18.09.2017 N 713, от 27.10.2017 N 810, от 08.12.2017 N 955, от 28.12.2017 N 1052, от 14.05.2018 N 265, от 06.08.2018 N 441, от 09.08.2018 N 456, от 10.08.2018 N 459, от 13.12.2018 N 828, от 29.12.2018 N 896, от 20.06.2019 N 355, от 28.06.2019 N 374, от 20.08.2019 N 541, от 02.12.2019 N 825, от 02.04.2020 N 190, от 16.12.2020 N 855, от 14.04.2021 N 214) предусмотрены следующие подпрограммы:

подпрограмма "Жилище"

подпрограмма "Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края"

подпрограмма "Капитальное строительство объектов государственной собственности Краснодарского края".

В части касающейся управления архитектуры и градостроительства в рамках муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» в 2020 году муниципальным образованием город Армавир была направлена заявка на получение в 2020-2022 годах субсидии из краевого

бюджета в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральный план городского округа Краснодарского края.

Механизм предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки городских округов Краснодарского края (далее - субсидии), в соответствии с мероприятием 1.2.2, предусмотренным в подпрограмме "Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края" государственной программы Краснодарского края "Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры", утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. N 1038 (далее - подпрограмма), а также критерии отбора муниципальных образований Краснодарского края для предоставления указанных субсидий муниципальным образованиям Краснодарского края определены порядком предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки городских округов Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края "Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры"».

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы «"Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края" осуществляется за счет краевого и местного бюджетов.

По результатам проведения отбора муниципальному образованию город Армавир предоставлена субсидия из краевого бюджета местному бюджету (бюджету муниципального образования город Армавир) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органа местного самоуправления по подготовке изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир Краснодарского края (Соглашение о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету муниципального образования город Армавир Краснодарского края 10 июня 2020 года).

Общий размер Субсидии, предоставляемой из краевого бюджета бюджету Муниципального образования в соответствии с настоящим Соглашением, исходя из уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства Муниципального образования, выраженного в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства Муниципального образования, предусмотренных в бюджете Муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета Муниципального образования), в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, (третья группа уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства Муниципального образования) равно:

в 2020 году 96 %, составляет не более 8 021 000,00 (восемь миллионов двадцать одна тысяча) рублей;

в 2021 году 96 %, составляет не более 3 106 300,00 (три миллиона сто шесть тысяч триста) рублей;

в 2022 году 96 %, составляет не более 14 543 000,00 (четырнадцать миллионов пятьсот сорок три тысячи) рублей.

Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 апреля 2021 года № 236 «О внесении изменений в распределение субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края» (прилагается) распределена субсидия на 2021 и 2022 годы бюджетам муниципальных образований на подготовку изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края.

В муниципальной программе предусмотрены средства местного бюджета на софинансирование данных работ.

Муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир - в рамках проведения научно-исследовательской работы по повышению эффективности градостроительной политики и развития территории муниципального образования город Армавир подписан 9 ноября 2020 года.

Срок завершения работ согласно муниципальному контракту – 1 квартал 2022 года.

Также в рамках Программы планируется выполнить работы по развитию сети архитектурно-художественного освещения фасадов зданий с применением светодиодных источников света и других энергосберегающих световых приборов, что тем самым позволит создать неповторимый ночной образ городской среды, подчеркнуть архитектурно-художественные особенности и эстетическую выразительность объектов – по 2 объекта ежегодно.

Результатом данных работ является:

1. Повышение уровня освещения, в результате которого город станет светлее и комфортнее, изменится его ночной колорит. Появится единый световой образ города. Световые ансамбли превратятся в смысловые и композиционно значимые ядра городской светопространственной структуры.

2. Улучшение визуального комфорта и психологической атмосферы города.

3. Повышение социального престижа города.

4. Снижение количества дорожно-транспортных происшествий.

5. Снижение уровня преступности и вандализма.

6. Увеличение доходов бюджета от туризма и торговых услуг, оказываемых в освещенных городских пространствах.

Архитектурно-художественная подсветка объектов будет выполняться с учетом:

- особенностей архитектурной пластики и композиции сред самого объекта;

- визуально-архитектурного образа объекта;

- особенностей освещения объекта и окружающих его объектов;

При выборе способа подсветки также будет учитываться:

- выразительные характеристики объекта (силуэт, рисунок, пропорции, элементы декора и др.);

- индивидуальные особенности объекта и его роль в общем световом образе архитектурно-пространственного окружения;

- условия визуального восприятия.

Проведение данных работ позволит создать комфортные зрительные условия для жителей города; обеспечить архитектурно-художественную выразительность городских ансамблей и объектов, сформировать благоприятную психологическую атмосферу в вечернем городе для пешеходов и автомобилистов как непосредственных "пользователей" создаваемой световой среды, позволит создать комплексную светопланировочную структуру города, учитывая градостроительные, ландшафтные, климатические и энергетические особенности.

Выполнение данных работ планируется также за счет внебюджетных источников в рамках выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства:

Годы реализации	Внебюджетные источники
2022 год	400,0
2023 год	100,0
2024 год	100,0
2025 год	100,0
2026 год	100,0
2027 год	100,0
Всего	900,0 »

Заместитель начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Армавир



В.А.Корницкая

Приложение № 5
к постановлению
администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2379

Приложение № 5
к муниципальной программе
«Комплексное и устойчивое
развитие муниципального
образования город Армавир в
сфере архитектуры и
градостроительства»

**Сведения о возможности привлечения средств бюджета
Краснодарского края, в том числе путем участия в государственных
программах (проектах) Краснодарского края и внебюджетных источников**

Привлечение средств из бюджета Краснодарского края осуществляется путем участия в государственных программах Краснодарского края на условиях софинансирования.

Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» предусматривает участие муниципального образования город Армавир в государственной программе Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №1038 (в ред. Постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14.12.2015 N 1209, от 31.03.2016 N 163, от 22.06.2016 N 414, от 19.12.2016 N 1048, от 03.04.2017 N 234, от 18.09.2017 N 713, от 27.10.2017 N 810, от 08.12.2017 N 955, от 28.12.2017 N 1052, от 14.05.2018 N 265, от 06.08.2018 N 441, от 09.08.2018 N 456, от 10.08.2018 N 459, от 13.12.2018 N 828, от 29.12.2018 N 896, от 20.06.2019 N 355, от 28.06.2019 N 374, от 20.08.2019 N 541, от 02.12.2019 N 825, от 02.04.2020 N 190, от 16.12.2020 N 855, от 14.04.2021 N 214)

предусмотрены следующие подпрограммы:

подпрограмма "Жилище"

подпрограмма "Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края"

подпрограмма "Капитальное строительство объектов государственной собственности Краснодарского края".

В части касающейся управления архитектуры и градостроительства в рамках муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие муниципального образования город Армавир в сфере архитектуры и градостроительства» в 2020 году муниципальным образованием город Армавир была направлена заявка на получение в 2020-2022 годах субсидии из краевого

бюджета в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральный план городского округа Краснодарского края.

Механизм предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки городских округов Краснодарского края (далее - субсидии), в соответствии с мероприятием 1.2.2, предусмотренным в подпрограмме "Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края" государственной программы Краснодарского края "Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры", утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. N 1038 (далее - подпрограмма), а также критерии отбора муниципальных образований Краснодарского края для предоставления указанных субсидий муниципальным образованиям Краснодарского края определены порядком предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки городских округов Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года №1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края "Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры"».

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы «"Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края" осуществляется за счет краевого и местного бюджетов.

По результатам проведения отбора муниципальному образованию город Армавир предоставлена субсидия из краевого бюджета местному бюджету (бюджету муниципального образования город Армавир) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органа местного самоуправления по подготовке изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир Краснодарского края (Соглашение о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету муниципального образования город Армавир Краснодарского края 10 июня 2020 года).

Общий размер Субсидии, предоставляемой из краевого бюджета бюджету Муниципального образования в соответствии с настоящим Соглашением, исходя из уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства Муниципального образования, выраженного в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства Муниципального образования, предусмотренных в бюджете Муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета Муниципального образования), в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, (третья группа уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства Муниципального образования) равно:

в 2020 году 96 %, составляет не более 8 021 000,00 (восемь миллионов двадцать одна тысяча) рублей;

в 2021 году 96 %, составляет не более 3 106 300,00 (три миллиона сто шесть тысяч триста) рублей;

в 2022 году 96 %, составляет не более 14 543 000,00 (четырнадцать миллионов пятьсот сорок три тысячи) рублей.

Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 апреля 2021 года № 236 «О внесении изменений в распределение субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края» (прилагается) распределена субсидия на 2021 и 2022 годы бюджетам муниципальных образований на подготовку изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края.

В муниципальной программе предусмотрены средства местного бюджета на софинансирование данных работ.

Муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Армавир - в рамках проведения научно-исследовательской работы по повышению эффективности градостроительной политики и развития территории муниципального образования город Армавир подписан 9 ноября 2020 года.

Срок завершения работ согласно муниципальному контракту – 1 квартал 2022 года.

Также в рамках Программы планируется выполнить работы по развитию сети архитектурно-художественного освещения фасадов зданий с применением светодиодных источников света и других энергосберегающих световых приборов, что тем самым позволит создать неповторимый ночной образ городской среды, подчеркнуть архитектурно-художественные особенности и эстетическую выразительность объектов – по 2 объекта ежегодно.

Результатом данных работ является:

1. Повышение уровня освещения, в результате которого город станет светлее и комфортнее, изменится его ночной колорит. Появится единый световой образ города. Световые ансамбли превратятся в смысловые и композиционно значимые ядра городской светопространственной структуры.

2. Улучшение визуального комфорта и психологической атмосферы города.

3. Повышение социального престижа города.

4. Снижение количества дорожно-транспортных происшествий.

5. Снижение уровня преступности и вандализма.

6. Увеличение доходов бюджета от туризма и торговых услуг, оказываемых в освещенных городских пространствах.

Архитектурно-художественная подсветка объектов будет выполняться с учетом:

- особенностей архитектурной пластики и композиции сред самого объекта;

- визуально-архитектурного образа объекта;

- особенностей освещения объекта и окружающих его объектов;

При выборе способа подсветки также будет учитываться:

- выразительные характеристики объекта (силуэт, рисунок, пропорции, элементы декора и др.);

- индивидуальные особенности объекта и его роль в общем световом образе архитектурно-пространственного окружения;

- условия визуального восприятия.

Проведение данных работ позволит создать комфортные зрительные условия для жителей города; обеспечить архитектурно-художественную выразительность городских ансамблей и объектов, сформировать благоприятную психологическую атмосферу в вечернем городе для пешеходов и автомобилистов как непосредственных "пользователей" создаваемой световой среды, позволит создать комплексную светопланировочную структуру города, учитывая градостроительные, ландшафтные, климатические и энергетические особенности.

Выполнение данных работ планируется также за счет внебюджетных источников в рамках выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства:

Годы реализации	Внебюджетные источники
2022 год	400,0
2023 год	100,0
2024 год	100,0
2025 год	100,0
2026 год	100,0
2027 год	100,0
Всего	900,0

Заместитель начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Армавир

В.А.Корницкая

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению администрации
муниципального образования
город Армавир
от 29.12.2021 № 2379

«Приложение № 6
к муниципальной программе
«Комплексное и устойчивое развитие
муниципального образования город
Армавир в сфере архитектуры и
градостроительства»

План проведения работ по ежегодному ремонту существующих и установки новых
декоративных световых элементов и праздничных конструкций на территории
муниципального образования город Армавир

Год реализации	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Планируемые работы	установка новых/замена световых конструкций: центр – 7 шт., р-н Черемушки – 3 шт., р-н Мясокомбинат – 3 шт., р-н Родина – 3 шт., мкр. Северный – 3 шт., территории сельских округов – 6 шт. ремонт 20-25-декоративных, световых элементов и праздничных конструкций	установка новых/замена световых конструкций: центр – 8 шт., парк Городская роща – 2 шт., ул. Ефремова – 2 шт., ул. Р. Люксембург – 2 шт., ул. Тургенева – 2 шт., ул. Кирова – 2 шт. ремонт 15-20-декоративных, световых элементов и праздничных конструкций (по мере	установка новых/замена световых конструкций: центр – 4 шт., ул. Урицкого – 2 шт., ул. Луначарского – 2 шт., ул. Сов. Армии – 2 шт., ул. Кропоткина – 2 шт., ул. Мира – 2 шт., ул. Ленина – 2 шт., ул. Комсомольская – 2 шт. ремонт 15-20-декоративных, световых элементов и праздничных	установка новых/замена световых конструкций: р-н Тихий сквер – 2 шт., Комсомольский парк – 2 шт., парк Городская роща – 4 шт., территории сельских округов – 4 шт., р-н Мясокомбинат – 2 шт., ул. Энгельса – 2 шт., ул. Володарского – 2 шт. ремонт 15-20-декоративных, световых	установка новых/замена световых конструкций: ул. Новоросская – 2 шт., р-н ж/д Вокзал-1 – 2 шт., р-н ж/д Вокзал-2 – 2 шт., ул. Урупская – 2 шт., ул. Лавриненко – 2 шт., ул. Каспарова – 2 шт., ул. Шмидта, парк Городская роща – 4 шт., ул. Р. Люксембург – 2 шт. ремонт 15-20-декоративных,	установка новых/замена световых конструкций: центр – 10 шт., мкр. Северный – 2 шт., территории сельских округов – 6 шт. ремонт 15-20-декоративных, световых элементов и праздничных конструкций (по мере необходимости); архитектурно-художественное

	й (по мере необходимости) архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства: 2022 г. - 3 объекта; подсветка фасадов объектов капитального строительства: 3 объекта ежегодно.	необходимо сти); Архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства: 2 объекта; подсветка фасадов объектов капитального строительства: 3 объекта ежегодно.	конструкци й (по мере необходимости); Архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства: 2 объекта; подсветка фасадов объектов капитального строительства: 3 объекта ежегодно.	элементов и праздничных конструкций (по мере необходимости); архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства: 2 объекта; подсветка фасадов объектов капитального строительства: 3 объекта ежегодно.	световых элементов и праздничных конструкций (по мере необходимости); архитектурно-художественное освещение объектов капитального строительства: 2 объекта; подсветка фасадов объектов капитального строительства: 3 объекта ежегодно.	освещение объектов капитального строительства: 2 объекта; подсветка фасадов объектов капитального строительства: 3 объекта ежегодно.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Заместитель начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Армавир



В.А.Корницкая